

Gara di offerte per la vendita di immobili di Enti Morali

VENDITA IMMOBILI ENTI MORALI

Avviso gare di offerte con scadenza il 21/12/2018

Il dettaglio degli Immobili su internet:

www.entimorali.it

**Per informazioni e sopralluoghi
contattare l'agenzia intermediaria al
Numero Verde 800.257.977**

REGOLAMENTO VENDITE IMMOBILIARI

1) OGGETTO DELLA GARA DI OFFERTE

La gara di offerte ha per oggetto la vendita di unità immobiliari o quote indivise di proprietà immobiliari, libere, locate, occupate senza titolo o gravate da usufrutto, di seguito indicate come "Immobili" di proprietà di Organizzazioni Non Lucrative di Utilità Sociale (ONLUS), Organizzazioni Non Governative (ONG), Istituti, Enti Religiosi ed altre Associazioni, organizzazioni od Enti senza fine di lucro, di seguito indicati come "Enti Morali" o più genericamente "Proprietà".

Gli Immobili posti in vendita sono stati raggruppati in singoli lotti riportati nell' **ELENCO DELLE UNITÀ IMMOBILIARI IN VENDITA** allegato al presente Avviso e che ne forma parte integrante.

2) DOMICILIARIO DELLE OFFERTE

È il Notaio presso il quale dovranno essere indirizzate le offerte di acquisto e che è anche preposto all'apertura delle offerte ed alla redazione del verbale di gara.

Il domiciliario delle offerte è indicato su ciascun modulo di proposta irrevocabile d'acquisto

3) PROCEDURA DI VENDITA CON RACCOMANDATA ORDINARIA O TELEMATICA DI POSTE ITALIANE

La vendita degli Immobili avviene mediante una "Gara di Offerte" alla quale i soggetti interessati all'acquisto sono invitati ad effettuare la loro migliore offerta.

L'importo dell'offerta è libero, senza alcun vincolo rispetto alla quotazione eventualmente indicata nella scheda descrittiva degli immobili, nell'elenco delle unità immobiliari in vendita e/o comunque fornita dall'intermediario direttamente o attraverso il portale web www.entimorali.it e pertanto in nessun caso tale valore è da intendersi quale prezzo base o presupposto contrattuale.

L'intermediario è incaricato di effettuare la promozione della vendita degli Immobili, accompagnare gli interessati a visitare gli Immobili ed a consegnare la documentazione richiesta direttamente o attraverso il portale web www.entimorali.it. Le offerte di acquisto sono valide esclusivamente se compilate sul Modulo "PROPOSTA IRREVOCABILE D'ACQUISTO" che viene consegnato dall'intermediario incaricato al soggetto interessato a formulare una offerta di acquisto; ciascun Modulo "PROPOSTA IRREVOCABILE D'ACQUISTO" consegnato dall'intermediario direttamente durante le visite all'immobile o via web attraverso il portale www.entimorali.it è contraddistinto con un codice alfanumerico.

Il Modulo "PROPOSTA IRREVOCABILE D'ACQUISTO" dovrà essere compilato, sottoscritto e ripiegato in tre parti (senza imbustare) ed inviato come Raccomandata del servizio di Poste Italiane con ricevuta di ritorno entro e non oltre il termine di **scadenza della gara fissato per il giorno 21/12/18** (farà fede il timbro postale di partenza), al Notaio Domiciliario delle Offerte che è indicato nel modulo stesso. In alternativa è possibile effettuare una Raccomandata telematica richiedendo il modulo al portale web www.entimorali.it e dopo averlo compilato e salvato come pdf inviando utilizzando il servizio di invio delle raccomandate on-line di Poste Italiane che richiede di registrarsi al sito www.poste.it. Il Domiciliario delle Offerte, dopo la scadenza del termine di invio delle offerte, convoca i rappresentanti degli Enti Morali proprietari e provvede ad aprire le offerte ed a redigere apposito verbale di gara. Al miglior offerente la proprietà invierà a mezzo raccomandata l'invito a costituire il Deposito Cauzionale entro 3 giorni dal ricevimento della lettera stessa, a mezzo bonifico bancario. Si precisa che il rischio di un disguido postale è a carico dell'Offerente e che pertanto, tutte le offerte anche se spedite entro i termini della gara, saranno prive di efficacia ove recapitate dalla Poste al Notaio Domiciliario oltre il 20° giorno dalla data di scadenza della gara. In tali casi le offerte non saranno verbalizzate e saranno dal Notaio consegnate all'intermediario incaricato.

Con la ricezione del bonifico e la costituzione del deposito, la Gara di Offerte si intenderà chiusa e la proprietà ne darà immediata notizia all'intermediario che provvederà ad informare prontamente tutti gli altri partecipanti a mezzo raccomandata o a mezzo posta elettronica, sciogliendoli da qualunque impegno assunto con la proposta irrevocabile di acquisto.

4) ALTRE DISPOSIZIONI GENERALI

La Proposta Irrevocabile d'Acquisto dovrà essere effettuata personalmente dall'offerente secondo le modalità indicate nel modulo personale ricevuto direttamente dall'intermediario o mediante il servizio del portale web www.entimorali.it; nel caso di società od altra persona giuridica, l'offerta dovrà essere formulata dal legale rappresentante. Non sono ammesse offerte per persona da nominare, salvo il caso della nomina del coniuge o di un familiare entro il 1° grado di parentela in sede di preliminare o di rogito.

Gli aspiranti acquirenti dovranno verificare, presso il comune competente, direttamente o mediante un tecnico di propria fiducia, la situazione catastale ed urbanistica degli Immobili in oggetto. La Proprietà, in sede di stipula del contratto di compravendita, dovrà garantire la conformità della planimetria catastale allo stato di fatto e consegnare l'originale dell'attestato di prestazione energetica (APE) degli immobili, ove richiesto dalla normativa. La Proprietà è esonerata dall'obbligo di produrre i documenti urbanistici, licenze edilizie e certificati di abitabilità/abitabilità, ove tali documenti non siano già nella sua disponibilità. Eventuali difformità non sanabili che dovessero essere rilevate prima della stipula del rogito notarile, non costituiranno inadempimento da parte della Proprietà; in tal caso l'Offerente/parte promissaria acquirente potrà recedere dalla proposta o risolvere l'eventuale contratto preliminare di compravendita e la Proprietà e l'intermediario incaricato saranno tenuti alla restituzione di tutte le somme versate fino a quel momento dall'Offerente/parte promissaria acquirente, senza maggioranza di interessi ed escluso qualsiasi risarcimento per danni.

La vendita degli Immobili di Enti Morali provenienti da una eredità accettata con beneficio di inventario, è condizionata al rilascio della autorizzazione alla vendita da parte del Tribunale competente per territorio ai sensi dell'art. 747 c.p.c. Per tutti gli Immobili che sono stati realizzati da oltre 70 anni si applica la disciplina per la tutela dei beni culturali e ambientali disciplinata dal Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio di cui al D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni e integrazioni.

La Proposta Irrevocabile d'Acquisto, in mancanza di accettazione espressa per iscritto da parte di tutti i proprietari, dovrà intendersi accettata solo alla sottoscrizione del Contratto Preliminare di Compravendita che dovrà essere stipulato da tutti i comproprietari entro il termine indicato nella Proposta Irrevocabile d'Acquisto.

La Proprietà si riserva il diritto di:

- verificare in qualsiasi momento con qualsiasi offerente, il contenuto della proposta da questi presentata e interrompere o modificare la procedura di vendita;
- rifiutare, a proprio insindacabile giudizio, anche tutte le proposte ricevute e chiudere, anche solo temporaneamente, l'intera procedura senza effettuare la vendita dell'Immobile;
- consegnare gli immobili con o senza gli oggetti e gli arredi eventualmente in esso esistenti con esonero di oneri a carico del venditore;
- qualsiasi costo o spesa sostenuta dall'offerente durante l'intera procedura restando in ogni caso a carico dell'offerente stesso;

5) INTERMEDIARIO INCARICATO

Sono le Agenzie immobiliari incaricate dagli Enti Morali di reperire gli acquirenti per gli Immobili posti in vendita con il presente avviso. Contestualmente alla sottoscrizione del Contratto Preliminare di Compravendita dovrà essere corrisposto dal promissario acquirente/aggiudicatario all'Intermediario il compenso di mediazione pari al 3% più I.V.A. del prezzo di acquisto, con un minimo di € 500,00, previa emissione della relativa fatturazione.

ELENCO DELLE UNITÀ IMMOBILIARI IN VENDITA - PROPRIETÀ ENTI MORALI

| GARA OFFERTE CON SCADENZA 21/12/2018 | | | | |
|--------------------------------------|--|---|-------------------------|-----------------------|
| N. Lotto | INDIRIZZO | DESCRIZIONE | Mq. Com.li SUP. Terreni | PREZZO DI RIFERIMENTO |
| VALLE D'AOSTA - PIEMONTE | | | | |
| 2201 | CERVINIA VALTOURNANCHE FRAZ. BREUIL CERVINIA | MULTIPROPRIETÀ IN RESIDENZE CERVINIA DUE - MONDLOCALE PER TRE POSTI LETTO AL TERZO PIANO + POSTO AUTO; Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 30 | € 6.000 |
| 2202 | BIANDRATE (NO) VIA 1° MAGGIO N.7 | CASA SU DUE LIVELLI COMPOSTA DA TRE VANI AL PIANO TERRA E DUE VANI E UN BAGNO AL PRIMO PIANO LOCATO fino al 2020 Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 77 | € 40.000 |
| 2203 | BIANDRATE (NO) VIA CACCIANOTTI N. 53 | DEPOSITO E TERRAZZO (APERTA SULLA STRADA) PART. 953 SUB 0, LOCATO DA RISTRUTTURARE (VEDI SCHEDA) | 34 | € 15.000 |
| 2205 | BIANDRATE (NO) VIA 1° MAGGIO N.5 | LOCALE AUTORMESSA PART.952 SUB 2 OCCUPATO IN STATO DA RISTRUTTURARE; (VEDI SCHEDA) | 25 | € 15.000 |
| 2206 | BIANDRATE (NO) VIA 1° MAGGIO N.5 | LOCALE DEPOSITO PART.952 SUB 3, LIBERO IN STATO RISTRUTTURARE (VEDI SCHEDA) | 51 | € 15.000 |
| 2207 | BIANDRATE (NO) | TERRATI AGRICOLI QUALITÀ RISALTA - FOG. 8 PAT. 64 MQ. 5710, FOG. 9, PART. 115 MQ. 2810 - SEMINATIVO FOG. 3, PART. 121 MQ. 6157 LOCATI - FOG. n. 9, PART. 292 AREA PARCHEGGIO PUBBLICO MQ.150; FOG.1 PART. 576-677 SEMINATIVO (VEDI SCHEDA) | 17.687 | € 45.000 |
| 2208 | RUBIANA (TO) | QUOTA INDIVISA DI 1/3 TERRENI AGRICOLI NON CONTIGUI DI COMPLESSIVI 8 ETARI (VEDI SCHEDA) | 83.549 | € 4.000 |
| 2210 | TORINO VIA BALTEA n.31 BARRIERA MILANO | APPARTAMENTO AL 3° ED ULTIMO PIANO -INGRESSO, SOGGIORNO ANGOLO COTTURA , CAMERA , BAGNO, VERANDA, BALCONE E CANTINA Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 49 | € 30.000 |
| 2211 | TORINO VIA STRADELLA 68 MADONNA CAMPAGNA | NEGOZIO CON RETRO NEGOZIO E BAGNO AL PIANO STRADA LIBERO Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 80 | € 62.000 |
| 2211/1 | NICHELINO (TO) VIA TRENTO N. 28/A | APPARTAMENTO AL PRIMO PIANO COMPOSTO DA INGRESSO, SOGGIORNO, DUE CAMERE, CUCINA, DUE BAGNI, TERRAZZO, BALCONE, CANTINA E BOX. Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 98 | € 139.000 |
| 2212 | MONTEU ROERO (CN) | APPARTAMENTO INDEPENDENTE 2 PIANI 4 CAMERE, CUCINA, WC, TERRAZZO, BOX, GIARD. Classe "G" (SOSPESO) | 120 | € 68.000 |
| LOMBARDIA | | | | |
| 2214 | BUSTO ARSIZIO (VA) Via Quintino Sella n.127 | APPARTAMENTO QUINTO PIANO COMPOSTO INGRESSO, SOGGIORNO, DUE CAMERE, CUCINA, DUE BAGNI, BALCONI, CANTINA E BOX AUTO Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 90 | € 110.000 |
| 2215 | BERGAMO (BG) VIA QUENTO ALPINI N.4 BERGHERICA | APPARTAMENTO AL QUARTO PIANO BONE CONDIZIONI COMPRESO DA INGRESSO, SOGGIORNO CON ANG. COTTURA, TRE CAMERE, DUE BAGNI, BALCONE, SOFFITTA E BOX DOPIO. Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 124 | € 150.000 box |
| 2216 | COMO CITTA' MURATA Via G. Albertolli n.1 | APPARTAMENTO AFFACCIO DUOMO E LAGO AL TERZO PIANO COMPOSTO DA DOPPIO INGRESSO, SALONE, TRE CAMERE, DUE BAGNI, CUCINA, Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 124 | € 545.000 |
| 2216/1 | COMO CITTA' MURATA Via G. Albertolli n.1 | APPARTAMENTO AFFACCIO DUOMO E LAGO AL TERZO PIANO COMPOSTO DA INGRESSO, SOGGIORNO-ANGOLO COTTURA, DUE CAMERE, BAGNO, Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 82 | € 378.000 |
| 2216/2 | COMO CITTA' MURATA Via G. Albertolli n.1 | MONOCALE AL TERZO PIANO COMPOSTO DA INGRESSO, SOGGIORNO/CAMERA, BAGNO Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 42 | € 190.000 |
| 2217 | TURATE (CO) VIA L. CADORNA | APPARTAMENTO PRIMO PIANO COMPOSTO DA SOGGIORNO A CUCINA, CAMERA, BAGNO, BALCONE, CANTINA E BOX (VEDI SCHEDA) | 63 | € 62.000 |
| 2218 | RAMPONTO VERNA (CO) VIA CAUVOUR N.1 (LAGO DI LUIGANO 9 KM) | APPARTAMENTO PIANO RIALZATO SOGGIORNO, CAMERA, ANGOLO CUCINA, WC, Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 70 | € 30.000 |
| 2219 | MANTOVA LOC. VIRGILLANA, STRADA MADONNINA N. 19/A | APPARTAMENTO PIANO RIALZATO SOGGIORNO, CAMERA, CUCINA, BAGNO E CANTINA, Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 76 | € 45.000 |
| 2220 | BELGIOIOSO (PV) VIA MOLINO, N. 53 | CASCINA INDIPENDENTE CON TRE APPARTAMENTI SITUATI TUTTI AL PIANO TERRA E AL PRIMO PIANO E DUE CANTINE - GIARDINO Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 470 | € 430.000 |
| 2220/1 | BELGIOIOSO (PV) VIA MOLINO, N. 53 | APP. TO INDIPENDENTE SU DUE LIVELLI IN CASASCINE COMPOSTO DA TRE VANI CUCINA BAGNO (SUB. 4) + MAGAZZINO E GIARDINO (SUB.5) LOCATO. Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 136 | € 130.000 |
| 2220/2 | BELGIOIOSO (PV) VIA MOLINO, N. 53 | APP. TO INDIPENDENTE SU DUE LIVELLI IN CASASCINE COMPOSTO DA SEI VANI CUCINA DUE BAGNI RIPOSTIGLIO E CANTINA (SUB. 2) + FINILI E MAGAZZINI VARI (SUB.3)- PORZIONE DI GIARDINO Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 184 | € 225.000 |
| 2220/3 | BELGIOIOSO (PV) VIA MOLINO, N. 53 | APP. TO INDIPENDENTE SU DUE LIVELLI IN CASASCINE COMPOSTO TRE VANI CUCINA E BAGNO CON CANTINA. (SUB. 3) + PORZIONE DI GIARDINO Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 102 | € 120.000 |
| 2221 | VIGEVANO (PV) VIA ULISSE MARAZZANI N.15 | APPARTAMENTO AL PRIMO PIANO COMPOSTO DA DOPPIO INGRESSO, SALONE DOPPIO, 5 CAMERE, CUCINA, DUE BAGNI, TRE BALCONI, TERRAZZO DI 40MQ + CANTINA DI 33 MQ. Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 242 | € 244.000 |
| 2221/1 | VIGEVANO (PV) VIA ULISSE MARAZZANI N.15 | APPARTAMENTO DA RISTRUTTURARE SALONE, DUE CAMERE, CUCINA, DUE BAGNI, TERRAZZO MQ. 45, BALCONE E CANTINA. Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 128 | € 125.000 |
| 2221/2 | VIGEVANO (PV) VIA ULISSE MARAZZANI N.15 | APPARTAMENTO DA RISTRUTTURARE SALONE, DUE CAMERE, CUCINA, DUE BAGNI, BALCONI E CANTINA. Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 115 | € 90.000 |
| 2222 | AGRATE BRIANZA (MB) VIA MONTE GRAPPA, 17 | APPARTAMENTO PIANO 3° SOGGIORNO, 2 CAMERE, CUCINA, WC, BALCONI, CANT. Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 95 | € 105.000 |
| 2222/1 | AGRATE BRIANZA (MB) VIA MONTE GRAPPA, 17 | n.2 BOX AUTO DI 16 MQ. AL PIANO SEMINTERRATO DI UN PALAZZO COSTRUITO NEGLI ANNI '70, Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 16 | € 14.000 |
| 2223 | AGRATE BRIANZA (MB) VIA MAZZINI N. 78 | APP. TO P. SOGGIORNO, 2 CAMERE, CUCINA, BAGNO, BALCONI, CANTINA BOX Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 92 | € 111.000 |
| 2224 | STAGNO LOMBARDO (CR) VIA PAGLIARI N.21 | APPARTAMENTO SU 3 LIVELLI DI NOVE STANZE, CANTINA DUE SOFFITTE, CORTILE, POSTO AUTO, Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 236 | € 70.000 |
| LIGURIA 2 | | | | |
| 2225 | LAVAGNA (GE), Via del Devoto 179 | APP. TO: PIANO 2° DUE VANI E SERVIZI, Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 82 | € 165.000 |
| 2226 | LAVAGNA (GE), Via del Devoto 179 /1b | APP. TO: PIANO 2° SOGGIORNO CAMERA CAMERETTA CUCINA BAGNO, Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 51 | € 99.000 |
| 2227 | PIEVE DI TECO LOCALITA' LIGASSORIO | CASA INDIPENDENTE SU 3 LIVELLI COMPOSTO DA UN SOGGIORNO CON CAMINO, UNA CUCINA, DUE BAGNI, DUE CAMERE, UNA TERRAZZA COPERTA CANTINA CON ACCESSO INDIPENDENTE E DUE FABBRICATI AD USO DEPOTATO + 1.000 MQ. TERRENO. Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 182 | € 165.000 |
| 2228 | PIEVE DI TECO LOCALITA' LIGASSORIO | LOTTI DI TERRENO A INCOLTO PRODUTTIVO, SEMINATIVO, BOSCO MISTO E ULIVETO, POSTI SU DUE PIANI MAPPALI CANTINA COINQUANA, DI DUE LORO FORMANTI UN UNICO LOTTO CONTIGUO PER UN TOTALE DI 21.156 MQ. (VEDI SCHEDA) | 20.156 | € 35.000 |
| 2229 | PIEVE DI TECO SPB PER LOVEGNO | BOX 15 MQ. + MAGAZZINO 34 MQ. AL PIANO SEMINTERRATO (VEDI SCHEDA) | 5 | € 19.500 |
| 2230 | ORTOVERO BORGATA FASCEO n.2 | CASA INDIPENDENTE SU TRE LIVELLI COMPOSTA DA SOGGIORNO, TRE CAMERE, CUCINA, DUE BAGNI, TERRAZZO E GIARDINO ULIVETO DI CIRCA 635 mq. Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 184 | € 156.000 |

ELENCO DELLE UNITÀ IMMOBILIARI IN VENDITA - PROPRIETÀ ENTI MORALI

| GARA OFFERTE CON SCADENZA 21/12/2018 | | | | |
|--------------------------------------|--|---|-------------------------|-----------------------|
| N. Lotto | INDIRIZZO | DESCRIZIONE | Mq. Com.li SUP. Terreni | PREZZO DI RIFERIMENTO |
| LIGURIA 2 | | | | |
| 2231 | ANDORA (SV) VIA CAUVOUR N.28 | A 500 MT DAL MARE APP. TO AL QUARTO PIANO INGRESSO, SOGGIORNO ANGOLO COTTURA, CAMERA, BAGNO, RIPOSTIGLIO, TRE BALCONI Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 51 | € 163.000 |
| 2232 | RAPALLO (GE) VIA CASTRUCCIO, 40 | APP. TO: PIANO 2° SOGGIORNO ANGOLO COTTURA, CAMERA, WC, BALCONE BOX Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 46 15 | € 115.000 € 20.000 |
| 2233 | CARPASIO (IM) VIA ROMA, 2 | APPARTAMENTO: PIANO 3° -INGRESSO, SOGGIORNO ANGOLO COTTURA, DUE CAMERE, BAGNO, TERRAZZO Classe "G" (VEDI SCHEDA) + MAGAZZINO + TERRENI 12.230 MQ. | 74 | € 20.000 |
| FRIULI VENEZIA GIULIA | | | | |
| 2234 | BRUGNERA (PN) FRAZ MARON VIA SANTA ROSSA N.20 | APPARTAMENTO: 3° PIANO SOGGIORNO, DUE CAMERE, CANTINA, CUCINA, BAGNO, BALCONI E POSTO AUTO IN GARAGE. Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 104 | € 72.000 |
| VENETO | | | | |
| 2235 | CRESPINO (RO) VIA VERDI 6/B | APPARTAMENTO AL PRIMO PIANO COMPOSTO DA INGRESSO, SOGGIORNO, UNA CAMERA, CUCINA, BAGNO, CANTINA E BOX DI 24 MQ. (VEDI SCHEDA) | 55 | € 22.000 |
| 2236 | PADOVA - BASSANELLO Via Fulvio Testi 14 | APPARTAMENTO AL SECONDO PIANO COMPOSTO DA INGRESSO, SALONE, TRE CAMERE, CUCINA, BAGNO, BALCONE + BOX AUTO DI 73 mq. con SERRANDA ELETTRICA E BAGNO. Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 135 | € 188.000 |
| 2236/1 | PADOVA - BASSANELLO Via Fulvio Testi 14 | APPARTAMENTO AL SECONDO PIANO COMPOSTO DA INGRESSO, SALONE, TRE CAMERE, CUCINA, BAGNO, BALCONE, Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 135 | € 148.000 |
| 2236/2 | PADOVA - BASSANELLO Via Fulvio Testi 14 | BOX AUTO CON SERRANDA ELETTRICA E BAGNO (VEDI SCHEDA) | 73 | € 40.000 |
| 2237 | AURONZO DI CADORE (BL) VIA GIRALBA N.5 | STRUTTURA TURISTICO RICETTIVA CON 55 CAMERE (184 POSTI LETTO) - TERRENO DI CIRCA 12.000 MQ. CON CAMPO DA CALCIO - N. 4 DA BOCCHE - PARCHEGGIO - CHIESTA Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 2.832 | € 2.000.000 |
| TOSCANA | | | | |
| 2238 | ALTOPASCIO (LU) VIA DIVISIONE ALPINA JULIA 33 | APPARTAMENTO AL PRIMO PIANO COMPOSTO DA SOGGIORNO, CAMERA, CUCINA, RIP., BAGNO, TERRAZZI, P. AUTO E BOX Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 71 | € 75.000 |
| 2239 | PORCARI (LU) VIA DEZZA, LOC. RUGHÌ | CASA INDIPENDENTE BILIVELLI SOGGIORNO, CUCINA AL PRIMO PIANO, DUE CAMERE E BAGNO AL II PIANO, SOFFITTA, CORTE Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 110 | € 60.000 |
| 2240 | VOLTERRA (PT) VIA S. LINO 6 | APP. TO AL PIANO SECONDO COMPOSTO DA INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA, TERRAZZINO, CAMERA E BAGNO + SOFFITTA SUB.25 - AL PRIMO QUINTO DI UN VANO + SOFFITTA SUB.20 AL PIANO QUARTO DI UN VANO SUB.20 AL PIANO QUINTO DI UN VANO - Giardino (quota di 1/8) CANTINA AL PIANO SEMINTERRATO DI UN UTILE VANO CON ALTEZZA DI CIRCA 3 MT. Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 63 | € 79.000 |
| 2241 | FIRENZE CENTRO VIA VIGNA NUOVA N.26 | APPARTAMENTO TERZO PIANO COMPOSTA DA INGRESSO, SALONE, DUE CAMERE, CUCINA, DUE BAGNI, DISIMPIEGNO. Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 97 | € 630.000 |
| 2242 | FIRENZE - PONTE A GREVE VIA N. DI BICCI N.20 | APPARTAMENTO PIANO TERRA COMPOSTA DA INGRESSO, SOGGIORNO, DUE CAMERE, CUCINA, BAGNO, TERRAZZO E CANTINA. Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 90 | € 220.000 |
| EMILIA ROMAGNA | | | | |
| 2243 | SALSMAGGIORE TERME (PR) - VIALE CAUVOUR, 23 - CENTRO | VILLINO ANNI '30 SU TRE LIVELLI - SALONE, SALA PRANZO, CUCINA, 4 CAMERE, 3 CAMERETTE, DUE BAGNI, CANTINA, CANTINA, MAGAZZINO E BOX. Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 344 | € 315.000 |
| 2244 | BOLOGNA VIA BERTALLIA 26/2 | APPARTAMENTO PIANO SECONDO COMPOSTO DA INGRESSO, UN TINELLO, UN CUCINOTTO, DUE CAMERE, UN BAGNO, UNA LOGGIA, CANTINA ED BOX MQ. 12 Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 92 | € 150.000 |
| 2245 | BOLOGNA VIA ROMAGNOLI 41 | APPARTAMENTO AL PIANO TERRA COMPOSTO DA INGRESSO, SOGGIORNO, DUE CAMERE, CUCINA, BAGNO E CANTINA DA RISTRUTTURARE. Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 77 | € 135.000 |
| 2246 | LAMA MOCCOGNO (MO) | TERRENI AGRICOLI DI CIRCA 8 ETARI (77.898 MQ.) (vedi scheda) | 77.898 | € 40.000 |
| LAZIO | | | | |
| 2247 | ANZIO COLONIA (RM) VIA S. MARCONI 100 | APPARTAMENTO AL PRIMO PIANO INGRESSO, SALONE TRE CAMERE, DUE BAGNI, CUCINA AB., TRE BALCONI, POSTO AUTO IN GARAGE. Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 126 | € 199.000 |
| 2249 | ROMA - MONTAGNOLA VIA SPEDALIERI, 7 | APPARTAMENTO AL SECONDO PIANO COMPOSTA DA INGRESSO, SOGGIORNO, TRE CAMERE, CUCINA, BAGNO, BALCONE, CANTINA. Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 106 | € 319.000 |
| 2251 | PALOMBARA SABINA (RM) V.LE MANZONI 26 | APPARTAMENTO AL PRIMO PIANO INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA, 2 CAMERE, BAGNO E TRE BALCONI. .Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 80 | € 80.000 |
| 2252 | PALOMBARA SABINA (RM) V.LE MANZONI SNC | LOCALE DI CIRCA 400 MQ. AL PIANO STRADA ADIBITO A GARAGE E MAGAZZINO, DI FORMA REGOLARE RETTANGOLARE E CON UN SOPRALCO CON ALTEZZA DEL SOFFITTO AL QUARTO DE 2 MT (VEDI SCHEDA) | - | € 16.000 |
| 2252/1 | ROMA - CASAL BERTONE VIA E. CUGIA N. 7 | INTERO LOTTO DI 6 APPARTAMENTI AL DOTTO - QUINTO E SESTO PIANO DA 70 MQ. A 104 MQ. + 1 NEGOZIO. DA RISTRUTTURARE Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 574 | € 1.155.000 |
| 2252/2 | ROMA - CASAL BERTONE VIA E. CUGIA N.7 | APPARTAMENTO AL PIANO 3° INT. 8 SC. A SENSO ASCENSORE COMPOSTO DA INGRESSO, SOGGIORNO, DUE CAMERE, CUCINA, BAGNO E DUE RIPOSTIGLI DA RISTRUTTURARE Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 71 | € 145.000 |
| 2252/3 | ROMA - CASAL BERTONE VIA E. CUGIA N.7 | APPARTAMENTO AL PIANO 5° INT. 11 SC. CON ASCENSORE COMPOSTO DA INGRESSO, SOGGIORNO, DUE CAMERE, CUCINA, BAGNO E DUE RIPOSTIGLI DA RISTRUTTURARE Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 104 | € 230.000 |
| 2252/4 | ROMA - CASAL BERTONE VIA E. CUGIA N.7 | APPARTAMENTO AL PIANO 5° INT. 13 SC. CON ASCENSORE COMPOSTO DA INGRESSO, SOGGIORNO, CAMERA, CUCINA, E BAGNO, DA RISTRUTTURARE Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 71 | € 160.000 |
| 2252/5 | ROMA - CASAL BERTONE VIA E. CUGIA N.7 | APPARTAMENTO AL PIANO 5° INT. 14 SC. CON ASCENSORE COMPOSTO DA INGRESSO, SOGGIORNO, DUE CAMERE, CUCINA, BAGNO E DUE RIPOSTIGLI DA RISTRUTTURARE Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 104 | € 230.000 |
| 2252/6 | ROMA - CASAL BERTONE VIA E. CUGIA N.7 | APPARTAMENTO AL PIANO 6° INT. 16 SC. CON ASCENSORE COMPOSTO DA INGRESSO, SOGGIORNO, CAMERA, CUCINA, E BAGNO, DA RISTRUTTURARE Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 71 | € 160.000 |
| 2252/7 | ROMA - CASAL BERTONE VIA E. CUGIA N.7 | APPARTAMENTO AL PIANO 1° INT. 17 SC. CON ASCENSORE COMPOSTO DA INGRESSO, SOGGIORNO, CAMERA, CUCINA, BAGNO E RIPOSTIGLIO. DA RISTRUTTURARE Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 98 | € 180.000 |
| 2252/8 | ROMA - CASAL BERTONE VIA E. COSENZ N.5 | NEGOZIO CON DUE VETRINE AL PIANO TERRA. DA RISTRUTTURARE (VEDI SCHEDA) | 32 | € 48.000 |
| 2252/9 | ROMA - PORTUENSE VIA G. MENAGRIANI N.84 | APPARTAMENTO AL PIANO TERRA SCALA E POSTO COMPOSTO DA TRE VANI, CUCINA BAGNO, TERRAZZO, CANTINA E BOX DI 12 MQ. DA RISTRUTTURARE. Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 81 | € 290.000 |
| MARCHE | | | | |
| 2253 | OFFIDA (FM) VIA ROMA 10 CENTRO | APPARTAMENTO SECONDO PIANO INGRESSO, QUATTRO VANI, CUCINA, BAGNO. Classe "G" (VEDI SCHEDA) (SOSPESO) | 130 | € 59.000 |
| 2254 | ANCONA VIA MONTE NERONE N.2 | APP. TO TERZO PIANO INGRESSO, SOGGIORNO, UNA CUCINA ARBITRATA, DUE CAMERE, UN BAGNO E UN BALCONE. Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 96 | € 114.000 |
| 2255 | PORTO SAN'ELPIDIO (FM) VIA UMBERTO 1° N.435 | CASA INDIPENDENTE SU 4 LIVELLI + TERRAZZO COPERTURA - INGRESSO INDIPENDENTE, SALONE, CUCINA, VANI, BAGNO, DA RISTRUTTURARE COMPLETAMENTE. Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 263 | € 180.000 |
| MOLISE | | | | |
| 2256 | CAMPOBASSO VIA MONTE SANTO 36 | NEGOZIO C/1 AL PIANO TERRA COMPOSTO UN VANO CON UNA VETRINA SU STRADA. Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 50 | € 20.000 |
| CAMPANIA | | | | |
| 2257 | PIETRASTORINNA (AV) VIA GIOVANNI FALCONE | APPARTAMENTO AL PIANO TERRA COMPOSTO DA INGRESSO, DUE CAMERE, CUCINA, BAGNO E CANTINA. . Classe "G" (VEDI SCHEDA) | 100 | € 59.000 |

La Descrizione degli immobili e le relative specifiche riportate nel presente avviso dovranno ritenersi puramente indicative per l'individuazione del lotto oggetto di vendita e non costituiscono in alcun modo presupposto contrattuale. Per i lotti di cui proprietà appartiene agli Enti Morali che non hanno effettuato preventivamente gli atti omologatori, gli acquirenti sono avvertiti che dovranno essere a loro carico le spese relative per l'eventuale accettazione. La proprietà degli immobili è l'intermediario incaricato, si riserva la facoltà di modificare o eliminare le informazioni relative agli immobili; le eventuali modifiche saranno pubblicate sul sito www.entimorali.it. Gli Enti Morali, Proprietari degli Immobili, non assumono alcuna responsabilità nei confronti degli acquirenti. Al. Anonimo, Centro Onologico di Aviano, Emergency, LAV, LIPS, FIRE, Greenpeace, ICCS di Milano, Istituto Mario Negri, Medici Senza Frontiere, Mondo Galto, Ospedale Pordenone, Progetto Arca, Parrocchia di Brugnera, Save The Children, UNICEF, W.F.F. Italia.