Gara di offerte per la vendita di immobili di Enti Morali

VENDITA IMMOBILI ENTI MORALI

Avviso gare di offerte con scadenza il 28/05/2019

Il dettaglio degli Immobili su internet:

www.entimorali.it

Per informazioni e sopralluoghi contattare l'agenzia intermediaria al Numero Verde 800.257.977

REGOLAMENTO VENDITE IMMOBILIARI

1) OGGETTO DELLA GARA DI OFFERTE

La gara di offerte ha per oggetto la vendita di unità immobiliari o quote indivise di proprietà immobiliari, libere, locate, occupate senza titolo o gravate da usufrutto, di seguito indicate come **"Immobili"** di proprietà di Organizzazioni Non Lucrative di Utilità Sociale (ONLUS), Organizzazioni Non Governative (ONG), Istituti, Enti Religiosi ed altre Associazioni, organizzazioni od Enti senza fine di lucro, di seguito indicati come **"Enti Morali"** o più genericamente **"Proprietà"**.

Gli Immobili posti in vendita sono stati raggruppati in singoli lotti riportati nell'***ELENCO DELLE UNITÀ IMMOBILIARI IN VENDITA*** allegato al presente Avviso e che ne forma parte integrante.

2) DOMICILIATARIO DELLE OFFERTE

E' il Notaio presso il quale dovranno essere indirizzate le offerte di acquisto e che è anche preposto all'apertura delle offerte ed alla redazione del verbale di gara.

Il domiciliatario delle offerte è indicato su ciascun modulo di proposta irrevocabile d'acquisto

3) PROCEDURE DI VENDITA CON RACCOMANDATA ORDINARIA O TELEMATICA DI POSTE ITALIANE

La vendita degli Immobili avviene mediante una "Gara di Offerte" alla quale i soggetti interessati all'acquisto sono invitati ad effettuare la loro migliore offerta.

L'importo dell'offerta è libero, senza alcun vincolo rispetto alla quotazione eventualmente indicata nella scheda descrittiva degli immobili, nell'elenco delle unità immobiliari in vendita e/o comunque fornita dall'intermediario direttamente o attraverso il portale web www.entimorali.it e pertanto in nessun caso tale valore è da intendersi quale prezzo base o presupposto contrattuale.

L'Intermediario è incaricato di effettuare la promozione della vendita degli Immobili, accompagnare gli interessati a visitare gli Immobili ed a consegnare la documentazione richiesta direttamente o attraverso il portale web www.entimorali.it. Le offerte di acquisto sono valide esclusivamente se compilate sul Modulo "PROPOSTA IRREVOCABILE D'ACQUISTO" che viene consegnato dall'Intermediario incaricato al soggetto interessato a formulare una offerta di acquisto; ciascun Modulo "PROPOSTA IRREVOCABILE D'ACQUISTO" consegnato dall'intermediario direttamente durante le visite all'immobile o via web attraverso il portale www.entimorali.it è contraddistinto con un codice alfanumerico.

Il Modulo "PROPOSTA IRREVOCABILE D'ACQUISTO" dovrà essere compilato, sottoscritto e ripiegato in tre parti (senza imbustare) ed inviato come Raccomandata del servizio di Poste Italiane con ricevuta di ritorno entro e non oltre il termine **di scadenza della gara fissato per il giorno 28/05/2019** (farà fede il timbro postale di partenza), al Notaio Domiciliatario delle Offerte che è indicato nel modulo stesso. In alternativa è possibile effettuare una Raccomandata telematica richiedendo il modulo al portale web www.entimorali.it e dopo averlo compilato e salvato come pdf inviarlo utilizzando il servizio di invio delle raccomandate on-line di Poste Italiane che richiede di registrarsi al sito www.poste.it. Il Domiciliatario delle Offerte, dopo la scadenza del termine di invio delle offerte, convoca i rappresentanti degli Enti Morali proprietari e provvede ad aprire le offerte ed a redigere apposito verbale di gara. Al miglior offerente la proprietà invierà a mezzo raccomandata l'invito a costituire il Deposito Cauzionale entro 3 giorni dal ricevimento della lettera stessa, a mezzo bonifico bancario. Si precisa che il rischio di un disguido postale è a carico dell'Offerente e che pertanto, tutte le offerte anche se spedite entro i termini della gara, saranno prive di efficacia ove recapitate dalla Poste al Notaio Domiciliatario oltre il 14° giorno dalla data di scadenza della gara. In tali casi le offerte non saranno verbalizzate e saranno dal Notaio consegnate all'intermediario incaricato.

Con la ricezione del bonifico e la costituzione del deposito, la Gara di Offerte si intenderà chiusa e la proprietà ne darà immediata notizia all'intermediario che provvederà ad informare prontamente tutti gli altri partecipanti a mezzo raccomandata o a mezzo posta elettronica, sciogliendoli da qualunque impegno assunto con la proposta irrevocabile di acquisto.

4) ALTRE DISPOSIZIONI GENERALI

La Proposta Irrevocabile d'Acquisto dovrà essere effettuata personalmente dall'offerente secondo le modalità indicate nel modulo personale ricevuto direttamente dall'intermediario o mediante il servizio del portale web www.entimorali.it; nel caso di società od altra persona giuridica, l'offerta dovrà essere formulata dal legale rappresentante. Non sono ammesse offerte per persona da nominare, salvo il caso della nomina del coniuge o di un familiare entro il 1° grado di parentela in sede di preliminare o di rogito.

Gli aspiranti acquirenti dovranno verificare, presso il comune competente, direttamente o mediante un tecnico di propria fiducia, la situazione catastale ed urbanistica degli Immobili in oggetto. La Proprietà, in sede di stipula del contratto di compravendita, dovrà garantire la conformità della planimetria catastale allo stato di fatto e consegnare l'originale dell'attestato di prestazione energetica (APE) degli immobili, ove richiesto dalla normativa. La Proprietà è esonerata dall'obbligo di produrre i documenti urbanistici, licenze edilizie e certificati di abitabilità/agibilità, ove tali documenti non siano già nella sua disponibilità. Eventuali difformità non sanabili che dovessero essere rilevate prima della stipula del rogito notarile, non costituiranno inadempimento da parte della Proprietà; in tal caso l'Offerente/parte promissaria acquirente potrà recedere dalla proposta o risolvere l'eventuale contratto preliminare di compravendita e la Proprietà e l'Intermediario incaricato saranno tenuti alla restituzione di tutte le somme versate fino a quel momento dall'Offerente/parte promissaria acquirente, senza maggiorazione di interessi ed escluso qualsiasi risarcimento per danni. La vendita degli Immobili di Enti Morali provenienti da una eredità accettata con beneficio di inventario, è condizionata al rilascio della autorizzazione alla vendita da parte del Tribunale competente per territorio ai sensi dell'art. 747 c.p.c. Per gli immobili di proprietà degli istituti Religiosi sarà invece necessaria la procedura di autorizzazione alla vendita del Vicariato. Per tutti gli Immobili che sono stati realizzati da oltre 70 anni si applica la disciplina per la tutela dei beni culturali e ambientali disciplinata dal Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio di cui al D.Lgs. 22 gennaio 2004, n.ro 42 e successive modificazioni e integrazioni.

La Proposta Irrevocabile d'Acquisto, in mancanza di accettazione espressa per iscritto da parte di tutti i proprietari, dovrà intendersi accettata solo alla sottoscrizione del Contratto Preliminare di Compravendita che dovrà essere stipulato da tutti i comproprietari entro il termine indicato nella Proposta Irrevocabile d'Acquisto.

La proprietà si riserva il diritto di:

- verificare in qualsiasi momento con qualsiasi offerente, il contenuto della proposta da questi presentata e interrompere o modificare la procedura di vendita;
- rifiutare, a proprio insindacabile giudizio, anche tutte le proposte ricevute e chiudere, anche solo temporaneamente, l'intera procedura senza effettuare la vendita dell'Immobile;
- consegnare gli immobili con o senza gli oggetti e gli arredi eventualmente in esso esistenti con esonero di oneri a carico del venditore;
- qualsiasi costo o spesa sostenuta dall'offerente durante l'intera procedura resterà in ogni caso a carico dell'offerente stesso;
- le spese condominiali strordinarie eventualmente deliberate tra la data del preliminare e la stipula del rogito definitivo resteranno a carico della parte acquirente;

Nei casi di diritti di prelazione di terzi, negoziali o ex lege, la proprietà si riserva di notificare la prelazione nelle forme convenute o di legge.

5) INTERMEDIARIO INCARICATO

Sono le Agenzie immobiliari incaricate dagli Enti Morali di reperire gli acquirenti per gli Immobili posti in vendita con il presente avviso. Contestualmente alla sottoscrizione del Contratto Preliminare di Compravendita dovrà essere corrisposto dal promissario acquirente/aggiudicatario all'Intermediario il compenso di mediazione pari al 3% più I.V.A. del prezzo di acquisto, con un minimo di € 500,00, previa emissione della relativa fatturazione.

ELENCO DELLE UNITA' IMMOBILIARI IN VENDITA - PROPRIETA' ENTI MORALI

GARA OFFERTE CON SCADENZA 28/05/2019

N. Lotto	INDIRIZZO	DESCRIZIONE	MQ. Com.li / SUP. Terreni	PREZZO DI RIFERIMENTO
VALLE D'AOSTA - PIEMONTE				
2301	CERVINIA VALTOURNANCHE FRAZ.BREUIL CERVINIA	MULTIPROPRIETA' IN RESIDENCE CERVINIA DUE – MONOLOCALE PER TRE POSTI LETTO AL TERZO PIANO + POSTO AUTO; Classe "G" (VEDI SCHEDA)	30	€ 6.000
2302	BIANDRATE (NO) VIA 1° MAGGIO N.7	CASA SU DUE LIVELLI COMPOSTA DA TRE VANI AL PIANO TERRA E DUE VANI E UN BAGNO AL PIANO PRIMO LOCATO fino al 2020 Classe "G" (VEDI SCHEDA)	77	€ 40.000
2303	BIANDRATE (NO) VIA CACCIANOTTI N 53	DEPOSITO E TETTOIA (APERTA SUL RETRO) PART.953 SUB 0, LOCATO DA RISTRUTTURARE (VEDI SCHEDA)	34	€ 15.000
2304	BIANDRATE (NO) VIA 1° MAGGIO N.5	LOCALE AUTORIMESSA PART.952 SUB 2 OCCUPATO IN STATO DA RISTRUTTURARE; (VEDI SCHEDA)	25	€ 15.000
2305	BIANDRATE (NO) VIA 1° MAGGIO N.5	LOCALE DEPOSITO PART.952 SUB 3, LIBERO IN STAT RISTRUTTURARE (VEDI SCHEDA)	51	€ 15.000
2306	BIANDRATE (NO)	TERRENI AGRICOLI QUALITA' RISAIA FOG.8 PAT. 64 MQ. 5710, FOG 9, PART. 115 MQ. 3810 – SEMINATIVO FOG. 3, PART. 121 MQ. 6157 LOCATI – FOG. n. 9, PART. 292 AREA PARCHEGGIO PUBBLICO MQ.150; FOG.1 PART. 675-676-677 SEMINATIVO, MQ. 1.700 LIBERI (SCHEDA)	17.687	€ 45.000
2307	RUBIANA (TO)	QUOTA INDIVISA DI 1/3 TERRENI AGRICOLI NON CONTIGUI DI COMPLESSIVI 8 ETTARI (VEDI SCHEDA)	83.549	€ 3.500
2308	TORINO VIA BALTEA n.31 BARRIERA MILANO	APPARTAMENTO AL 3° ED ULTIMO PIANO - INGRESSO, SOGGIORNO ANGOLO COTTURA , CAMERA , BAGNO, VERANDA, BALCONE E CANTINA Classe "G" (VEDI SCHEDA)	49	€ 30.000
2309	TORINO VIA QUARTTRO MARZO 14 CENTRO STORICO	APPARTAMENTO AL 4° PIANO IN PALAZZO STORICO COMPOSTO DA INGRESSO CAMERA, CUCINA, BAGNO, RIPOSTIGLIO E CANTINA. Classe "G" (VEDI SCHEDA)	56	€ 195.000
2310	TORINO – SASSI VIA CARLO CASALE 276	VILLA IN POSIZIONE RISERVATA ADATTA AD USO RESIDENZIALE, DIREZIONALE O FRAZIONABILE SU QUATTRO LIVELLI CON GIARDINO E DUE AUTORIMESSE Classe "G" (VEDI SCHEDA)	835	€ 1.200.000
2311	TORINO VIA STRADELLA 68 MADONNA CAMPAGNA	NEGOZIO CON RETRO NEGOZIO E BAGNO AL PIANO STRADA LIBERO Classe "G" (VEDI SCHEDA)	80	€ 50.000
2312	COLLEGNO (TO) VIA LA PIRA N.2	APPARTAMENTO AL 6° PIANO COMPOSTO DA INGRESSO, TINELLO-CUCINA, CAMERA, BAGNO,DUE BALCONI, CANTINA E BOX AUTO. Classe "G" (VEDI SCHEDA)	59	€ 80.000
LOMBARDIA				
2313	BERGAMO (BG) VIA QUINTO ALPINI .4 PERIFIERICA	APPARTAMENTO AL QUARTO PIANO BUONE CONDZIONI COMPOSTO DA INGRESSO, SOGGIORNO CON ANG. COTTURA, TRE CAMERE, DUE BAGNI, BALCONE, SOFFITTA E BOX DOPPIO. Classe "G" (VEDI SCHEDA)	124	165.000
2314	COMO CITTA' MURATA Via G. Albertolli n.1	APPARTAMENTO AFFACCIO DUOMO E LAGO AL TERZO PIANO COMPOSTO DA DOPPIO INGRESSO, SALONE, TRE CAMERE, DUE BAGNI, CUCINA. Classe "G" (VEDI SCHEDA)	124	€ 434.000
2314/1	COMO CITTA' MURATA Via G. Albertolli n.1	APPARTAMENTO AFFACCIO DUOMO E LAGO AL TERZO PIANO COMPOSTO DA INGRESSO, SOGGIORNO-ANGOLO COTTURA, DUE CAMERE, BAGNO. Classe "G" (VEDI SCHEDA)	82	€ 303.000
2314/2	COMO CITTA' MURATA Via G. Albertolli n.1	MONOLOCALE AL TERZO PIANO COMPOSTO DA INGRESSO, SOGGIORNO/CAMERA, BAGNO Classe "G" (VEDI SCHEDA)	42	€ 159.000
2316	MILANO VIA PAOLO SARPI N.12	APPARTAMENTO A 4° PIANO IN PALAZZO STORICO INGRESSO, OPEN SPACE, CUCINA, DUE BAGNI, RIPOSTIGLIO . DA RISTRUTTURARE. Classe "G" (VEDI SCHEDA)	87	€ 365.000
2317	MONZA (MB) VIA ZUCCOLI N. 20 CEDERNA	APPARTAMENTO AL 2° PIANO COMPOSTO DA INGRESSO, SOGGIORNO AMPIO, DUE CAMERE, CUCINA, BAGNO, DUE BALCONI, CANTINA Classe "G" (VEDI SCHEDA)	89	€ 105.000
2318	AGRATE BRIANZA (MB) VIA MONTE GRAPPA,17	APPARTAMENTO PIANO 3° SOGGIORNO, 2 CAMERE, CU-CINA, WC, BALCONI, CANT. Classe "G" (VEDI SCHEDA)	95	€ 105.000
2319	AGRATE BRIANZA (MB) VIA MAZZINI N. 78	APP.TO P.T. SOGGIORNO, 2 CAMERE, CUCINA,BAGNO, BALCONI, CANTINA BOX Classe "G" (VEDI SCHEDA)	92	€ 111.000
2320	AGRATE BRIANZA (MB) VIA MONTE GRAPPA, 19	n.2 BOX AUTO DI 16 MQ. AL PIANO SEMINTERRATO DI UN PALAZZO COSTRUITO NEGLI ANNI '70, Classe "G" (VEDI SCHEDA)	16	€ 14.000
2321	BUSTO ARSIZIO (VA) VIA CARDINAL SIMONE 19	APPARTAMENTO PRIMO PIANO COMPOSTO DA INGRESSO, SOGGIORNO, CAMERA, BAGNO, CANTINA E BOX Classe "G" (VEDI SCHEDA)	72	€ 65.000
2322	VERGIATE (VA) FRAZIONE CORGENO VIA DELLE AZALEE SNC	VILLA INDIPENDENTE DA RISTRUTTURARE COMPOSTA AL PIANO RIALZATO DA SALONE AMPIO, TRE CAMERE, CUCINA, BAGNO, SOFFITTA, GARGE, CANTINA E GIARDINO Classe "G" (VEDI SCHEDA)	188	€ 235.000
2322/1	CASTELVECCANA (VA) VIA STRADONE PER NASCA N.7/A	NEL RESIDENCE ANTARES - VILLINO A SCHIERA SU TRE LIVELLI COMPOSTO DA INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA, 3 CAMERE, TRE BAGNI, BALCONE, RIPOSTIGLIO, CANTINA, BOX DI 26 MQ. E GIARDINO Classe "G" (VEDI SCHEDA)	119	€ 129.000
2323	BELGIOIOSO (PV) VIA MOLINO, N. 53	CASCINA INDIPENDENTE CON TRE APPARTAMENTI SITUATI TUTTI AL PIANO TERRA E AL PRIMO PIANO E DUE CANTINE – GIARDINO Classe "G" (VEDI SCHEDA)	470	€ 370.000
2323/1	BELGIOIOSO (PV) VIA MOLINO, N. 53	APP.TO INDIPENDENTE SU DUE LIVELLI IN CASCINALE COMPOSTO DA TRE VANI CUCINA BAGNO (SUB. 4) + MAGAZZINO E GIARDINO (SUB.5) LOCATO. Classe "G" (VEDI SCHEDA)	136	€ 110.000
2323/2	BELGIOIOSO (PV) VIA MOLINO, N. 53	APP.TO INDIPENDENTE SU DUE LIVELLI IN CASCINALE COMPOSTO DA SEI VANI CUCINA DUE BAGNI RIPOSTIGLIO E CANITNA (SUB. 2) + FINILI E MAGAZZINI VARI (SUB.6)+ PORZIONE DI GIARDINO Classe "G" (VEDI SCHEDA)	184	€ 190.000
2323/3	BELGIOIOSO (PV) VIA MOLINO, N. 53	APP.TO INDIPENDENTE SU DUE LIVELLI IN CASCINALE COMPOSTO TRE VANI CUCINA E BAGNO CON CANITNA. (SUB. 3) + PORZIONE DI GIARDINO Classe "G" (VEDI SCHEDA)	102	€ 102.000
2324	VIGEVANO (PV) VIA ULISSE MARAZZANI N.15	APPARTAMENTO AL PRIMO PIANO COMPOSTO DA DOPPIO INGRESSO, SALONE DOPPIO, 5 CAMERE, CUCINA, DUE BAGNI, TRE BALCONI, TERRAZZO DI 40MQ + CANTINA DI 33 MQ. Classe "G" (VEDI SCHEDA)	242	€ 244.000
2324/1	VIGEVANO (PV) VIA ULISSE MARAZZANI N.15	APPARTAMENTO DA RISTRUTTURARE SALONE, DUE CAMERE, CUCINA, DUE BAGNI, TERRAZZO MQ. 45, BALCONE E CANTINA. Classe "G" (VEDI SCHEDA)	128	€ 125.000
2324/2	VIGEVANO (PV) VIA ULISSE MARAZZANI N.15	APPARTAMENTO DA RISTRUTTURARE SALONE, DUE CAMERE, CUCINA, DUE BAGNI, BALCONI E CANTINA. Classe "G" (VEDI SCHEDA)	115	€ 90.000
2325	STAGNO LOMBARDO (CR) VIA PAGLIARI N.21	APPARTAMENTO SU 3 LIVELLI DI NOVE STANZE, CANTINA DUE SOFFITTE, CORTILE, POSTO AUTO, Classe "G" (VEDI SCHEDA)	236	€ 70.000

ELENCO DELLE UNITA' IMMOBILIARI IN VENDITA - PROPRIETA' ENTI MORALI

GARA OFFERTE CON SCADENZA 28/05/2019

N. Lotto	INDIRIZZO	DESCRIZIONE	MQ. Com.li / SUP. Terreni	PREZZO DI RIFERIMENTO
LIGURIA 2				
2327	CARPASIO (IM) VIA ROMA, 2	APPARTAMENTO: PIANO 3° - INGRESSO, SOGGIORNO ANGOLO COTTURA, DUE CAMERE, BAGNO TERRAZZO Classe "G" (VEDI SCHEDA) + MAGAZZINO + TERRENI 12.230 MQ.	74	€ 20.000
2328	PIEVE DI TECO (IM) LOCALITA' LIGASSORIO	CASA INDIPENDENTE SU 3 LIVELLI COMPOSTO DA UN SOGGIORNO CON CAMINO, UNA CUCINA DUE BAGNI, DUE CAMERE, UNA TERRAZZA COPERTA CANTINA CON ACCESSO INDIPENDENTE E DUE FABBRICATI AD USO DEPOSITO + 1.000 MQ. TERRENO. Classe "G" (VEDI SCHEDA)	182	€ 165.000
2329	PIEVE DI TECO (IM) LOCALITA' LIGASSORIO	LOTTI DI TERRENO A INCOLTO PRODUTTIVO, SEMINATIVO, BOSCO MISTO E ULIVETO, POSTI SU DIVERSI MAPPALI CATASTALI CONFINANTI TRA DI LORO FORMANTI UN UNICO LOTTO CONTIGUO PER UN TOTALE DI 21.156 MQ. (VEDI SCHEDA)	20.156	€ 35.000
2330	PIEVE DI TECO (IM) SP8 PER LOVEGNO	BOX 15 MQ. + MAGAZZINO 34 MQ. AL PIANO SEMINTERRATO (VEDI SCHEDA)	25	€ 19.500
VENETO E FRIULI VENEZIA GIULA				
2331	BRUGNERA (PN) FRAZ MARON VIA SANTA ROSSA N.20	APPARTAMENTO: 3° PIANO SOGGIORNO, DUE CAMERE, CAMERETTA, CUCINA, BAGNO, BALCONI E POSTO AUTOIN GARAGE. Classe "G" (VEDI SCHEDA)	104	€ 72.000
2332	CRESPINO (RO) VIA VERDI 6/B	APPARTAMENTO AL PRIMO PIANO COMPOSTO DA INGRESSO, SOGGIORNO, UNA CAMERA, CUCINA, BAGNO. CANTINA E BOX di 24 MQ. Classe "G" (VEDI SCHEDA)	55	€ 20.000
2332/1	MIRA (VE) – VIA RISORGIMENTO	TERRENO AGRICOLO DI 600 MQ. IN ZONA RESIDENZIALE FOG. 27 PART. 1304 QUALITA' SEMINATIVO AROBREO (VEDI SCHEDA)	600	€ 15.000
EMILIA ROMAGNA				
2333	SALSOMAGGIORE TERME (PR) - VIALE CAVOUR, 25 - CENTRO	VILLINO ANNI '30 SU TRE LIVELLI – SALONE, SALA PRANZO, CUCINA, 4 CAMERE, 3 CAMERETTE, DUE BAGNI, CANTINA, GIARDINO DI 1.000 MQ - MAGAZZINO E BOX. Classe "G" (VEDI SCHEDA)	344	€ 295.000
2334	LAMA MOCOGNO (MO)	TERRENI AGRICOLI DI CIRCA 8 ETTARI (77.898 MQ.) (vedi scheda)	77.898	€ 34.000
2334/1	BOLOGNA VIA BERTALIA N.26/2	APPARTAMENTO PIANO SECONDO COMPOSTO DA INGRESSO, UN TINELLO, UN CUCINOTTO, DUE CAMERE, UN BAGNO, UNA LOGGIA, CANTINA ED BOX MQ. 12 Classe "G" (VEDI SCHEDA)	92	€ 150.000
TOSCANA				
2335	PIETRASANTA (LU) VIA AURELIA NORD	APPARTAMENTO SU DUE LIVELLI, IN VILLA STORICA DEGLI INIZI DEL 900 , COMPOSTO DA INGRESSO, GRANDE SALONE, TRE CAMERE, CUCINA, DUE BAGNI; MANSARDA COMPOSTA DA UNICO VANO E UN BAGNO. UNA TAVERNA AL PIANO SEMINTERRATO COMPLETANO LA PROPRIETA' UN PORTICATO, UN GIARDINO DI CIRCA 600 MQ. E UNA CANTINA. Classe "G" (VEDI SCHEDA)	190	€ 650.000
2336	FIRENZE – LE CURE VIA G. BOCCACCIO N.107	PRESTIGIOSA VILLA STORICA SU TRE LIVELLI + DEPANDACE, GIARDINO DI 750 MQ + PARCO ALBERATO DI 2.000 MQ + PIAZZALE PER 8 POSTI AUTO Classe "G" " (VEDI SCHEDA)	1000	€ 3.000.000
2337	ALTOPASCIO (LU) VIA DIVISIONE ALPINA JULIA 33	APPARTAMENTO AL PRIMO PIANO COMPOSTO DA SOGGIORNO, CAMERA, CUCINA, RIP., BAGNO, TERRAZZI, P. AUTO E BOX Classe "G" (VEDI SCHEDA)	71	€ 70.000
2338	PORCARI (LU) VIA DEZZA, LOC. RUGHI	CASA INDIPENDENTE BILIVELLI: SOGGIORNO, CUCINA AL PRIMO PIANO, DUE CAMERE E BAGNO AL II PIANO, SOFFITTA. CORTE Classe "G" (VEDI SCHEDA)	110	€ 55.000
LAZIO				
2339	ANZIO COLONIA (RM) VIA G. MARCONI,100	APPARTAMENTO AL PRIMO PIANO INGRESSO, SALONE TRE CAMERE, DUE BAGNI, CUCINA AB., TRE BALCONI, POSTO AUTO IN GARAGE . Classe "G" (VEDI SCHEDA)	126	€ 190.000
2340	ROMA – MONTAGNOLA VIA SPEDALIERI,7	APPARTAMENTO AL SECONDO PIANO COMPOSTA DA INGRESSO, SOGGIORNO, TRE CAMERE, CUCINA, BAGNO, BALCONE, CANTINA. Classe "G" (VEDI SCHEDA)	106	€ 300.000
2341	ROMA – PORTUENSE VIA G. MENGARINI .84	APPARTAMENTO AL PIANO TERRA SCALA B COMPOSTO SOGGIORNO, DUE CAMERE, CUCINA, BAGNO, TERRAZZO, CANTINA E BOX DI 12 MQ. DA RISTRUTTURARE. Classe "G" (VEDI SCHEDA)	81	€ 290.000
2342/1	ROMA – PORTONACCIO VIA E. CUGIA N.7	INTERO LOTTO DI 3 APPARTAMENTI AL TERZO - QUARTO E SESTO PIANO DA 70 MQ. A 104 MQ. + 1 NEGOZIO. DA RISTRUTTURARE - Classe "G" (VEDI SCHEDA) **ERRATO CORRIGE - LOTTO MODIFICATO**	305	€ 600.000
2342/2	ROMA – PORTONACCIO VIA E. CUGIA N.7	APPARTAMENTO AL PIANO 3 INT. 8 SC. A SENZA ASCENSORE COMPOSTO DA TRE VANI BAGNO E CUCINA. DA RISTRUTTURARE Classe "G" (VEDI SCHEDA)	71	€ 145.000
2342/3	ROMA – PORTONACCIO VIA E. CUGIA N.7	APPARTAMENTO AL PIANO 4 INT. 11 SC. C CON ASCENSORE COMPOSTO DA INGRESSO, SOGGIORNO, DUE CAMERE, CUCINA, BAGNO E DUE RIPOSTIGLI. DA RISTRUTTURARE Classe "G" (VEDI SCHEDA)	104	€ 230.000
2342/4	ROMA – CASAL BERTONE VIA E. CUGIA N.7	APPARTAMENTO AL PIANO 5 INT. 13 SC. C **ERRATA CORRIGE – LOTTO ELIMINATO**	71	Annullato
2342/7	ROMA – PORTONACCIO VIA E. CUGIA N.7	APPARTAMENTO AL PIANO 6 INT. 17 SC. C CON ASCENSORE COMPOSTO DA INGRESSO, SOGGIORNO, CAMERA, CUCINA, BAGNO E RIPOSTIGLIO. DA RISTRUTTURARE Classe "G" (VEDI SCHEDA)	98	€ 180.000
2342/8	ROMA – PORTONACCIO VIA E. COSENZ N.5	NEGOZIO CON DUE VETRINE AL PIANO TERRA. DA RISTRUTTURARE Classe "G" (VEDI SCHEDA)	32	€ 48.000
2343	ROMA – ESQUILINO VIA E. FILIBERTO N. 119A/B	IMPORTANTE LOCALE COMMERCIALE CON 2 GRANDI VETRINE DISTRIBUITO SU TRE LIVELLI – 127 MQ. AL PIANO TERRA + ESPOSIZIONE DI 140 MQ AL PIANO RIALZATO + MAGAZZINO 60 MQ. AL PIANO INTERRATO Classe "G" (VEDI SCHEDA)	230	€ 750.000
2344	PALOMBARA SABINA (RM) V.LE MANZONI 26	APPARTAMENTO AL PRIMO PIANO INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA, 2 CAMERE, BAGNO E TRE BALCONI. . Classe "G" (VEDI SCHEDA)	80	€ 80.000
2345	PALOMBARA SABINA (RM) V.LE MANZONI SNC	LOCALE DI CIRCA 40MQ. AL PIANO STRADA ADIBITO A GARAGE E MAGAZZINO, DI FORMA REGOLARE RETTANGOLARE E CON UN SOPPALCO CON ALTEZZA DEL SOFFITTO AL DI SOTTO DEI 2 MT Classe "G" (VEDI SCHEDA)	40	€ 16.000
2346	GROTTAFERRATA (RM) VIA ANAGNINA CASTELLI ROMANI	VILLINO A SCHIERA SU TRE LIVELLI COMPOSTO DA INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA, TRE CAMERE E DUE BAGNI, UNA CANTINA DI 21MQ + BOX 36 MQ. + GIARDINO 300 MQ. Classe "G" (VEDI SCHEDA)	140	€ 540.000
UMBRIA				
2347	FOLIGNO (PG) FRAZIONE FORCATURA VIA D'ARTI E MESTIERI	VILLINO SU DUE LIVELLI CON GIARDINO: SOGGIORNO, CUCINA, TRE CAMERE, BAGNO, UN BALCONE , AMPIO LOCALE AL PIANO STRADA. Classe "G" (VEDI SCHEDA)	135	€ 40.000
MARCHE				
2348	OFFIDA (FM) VIA ROMA 19 CENTRO	APPARTAMENTO SECONDO PIANO INGRESSO, QUATTRO VANI, CUCINA, BAGNO. Classe "G" (VEDI SCHEDA)	130	€ 59.000
2349	ANCONA VIA MONTE NERONE N.2	APP.TO TERZO PIANO INGRESSO, SOGGIORNO, UNA CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE, UN BAGNO E UN BALCONE Classe "G" (VEDI SCHEDA)	96	€ 135.000
MOLISE				
2350	CAMPOBASSO VIA MONTE SANTO 36	NEGOZIO C/1 AL PIANO TERRA COMPOSTO UN VANO CON UNA VETRINA SU STRADA, BAGNO. Classe "G" (VEDI SCHEDA)	50	€ 18.000
CAMPANIA				
2351	PIETRASTORNINA (AV) VIA GIOVANNI FALCONE	APPARTAMENTO AL PIANO TERRA COMPOSTO DA INGRESSO, DUE CAMERE, CUCINA, BAGNO E CANTINA. Classe "G" (VEDI SCHEDA)	100	€ 54.000

La Descrizione degli immobili e le relative superfici riportate nel presente avviso devono ritenersi puramente indicative per l'individuazione dei lotti oggetto di vendita e non costituiscono in alcun modo presupposto contrattuale. Per i lotti la cui proprietà appartiene agli Enti Morali solo pro quota, sarà cura degli stessi inoltrare la migliore offerta pervenuta agli altri comproprietari, che avranno le stesse riserve per l'eventuale accettazione. La proprietà degli immobili e l'intermediario incaricato, si riservano la facoltà di modificare o eliminare le informazioni relative agli immobili; le eventuali modifiche saranno pubblicate sul sito www.entimorali.it. Gli ENTI MORALI, Proprietari degli immobili in via esclusiva o in quota indivisa con altri Enti Morali, sono: AIL, Amnesty International, AMREF, Centro Oncologico di Aviano, Emergency, LAV, LIPU, FIRC, FIRC PIEMONTE, Greenpeace, IRCCS di Milano, Medici Senza Frontiere, Mondo Gatto, Ospedale Pordenone, Progetto Arca, Pie Discepole del Divin Maestro, Parrocchia di Brugnera, Save The Children, UNICEF, W.W.F. Italia.